

貸借対照表

令和 6年3月31日現在

一般財団法人住宅保証支援機構

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	10,793,092	19,626,270	△ 8,833,178
現 金	475,882	165,662	310,220
普 通 預 金	10,317,210	19,460,608	△ 9,143,398
未 収 保 険 料	57,751,200	64,512,380	△ 6,761,180
未 収 収 金	53,287,093	51,938,798	1,348,295
貯 蔵 品	29,577	36,811	△ 7,234
前 払 費 用	1,246,172	1,292,547	△ 46,375
預 け 金	390,000	390,000	0
流動資産合計	123,497,134	137,796,806	△ 14,299,672
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
投資有価証券	229,179,100	235,153,100	△ 5,974,000
基本財産合計	229,179,100	235,153,100	△ 5,974,000
(2) 特定資産			
住宅保証基金(信託口)	9,507,635,204	9,911,861,879	△ 404,226,675
役員退職慰労引当資産	2,893,000	2,428,000	465,000
故意・重過失保険口	5,474,344,905	5,062,162,470	412,182,435
投資有価証券	5,008,672,900	4,619,977,000	388,695,900
普通預金	465,672,005	442,185,470	23,486,535
普通預金 3号審査会口	14,279,711	5,099,232	9,180,479
普通預金 事務事業口	130,771	109,540	21,231
特定資産合計	14,999,283,591	14,981,661,121	17,622,470
(3) その他固定資産			
建物附属設備	1,817,656	2,191,490	△ 373,834
什 器 備 品	17,050	129,723	△ 112,673
リ ー 入 資 産	3,385,070	4,611,186	△ 1,226,116
敷 金	2,950,860	2,950,860	0
投資有価証券	656,385,860	646,264,940	10,120,920
ソフトウエア	0	1,728,000	△ 1,728,000
長期前払費用	368,858	55,330	313,528
その他固定資産合計	664,925,354	657,931,529	6,993,825
固定資産合計	15,893,388,045	15,874,745,750	18,642,295
資産合計	16,016,885,179	16,012,542,556	4,342,623
II 負債の部			
1. 流動負債			
リ ー 入 債 務	1,580,040	1,580,040	0
未 払 金	3,118,699	2,949,105	169,594
前 受 金	1,000,000	1,000,000	0
預 引 金	1,857,341	1,100,477	756,864
賞 与 引 当 金	1,635,850	1,206,000	429,850
流動負債合計	9,191,930	7,835,622	1,356,308
2. 固定負債			
リ ー 入 債 務	2,786,520	4,366,560	△ 1,580,040
責 任 準 備 金	5,666,037,731	5,235,619,854	430,417,877
保険金支払助成引当金	76,000	142,500	△ 66,500
役員退職慰労引当金	2,893,000	2,428,000	465,000
固定負債合計	5,671,793,251	5,242,556,914	429,236,337
負債合計	5,680,985,181	5,250,392,536	430,592,645
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	9,541,961,644	9,947,456,986	△ 405,495,342
(うち基本財産への充当額)	(45,819,100)	(47,033,100)	(△ 1,214,000)
(うち特定資産への充当額)	(9,496,142,544)	(9,900,423,886)	(△ 404,281,342)
2. 一般正味財産			
一般正味財産合計	793,938,354	814,693,034	△ 20,754,680
(うち基本財産への充当額)	(183,360,000)	(188,120,000)	(△ 4,760,000)
(うち特定資産への充当額)	(25,903,142)	(16,546,765)	(9,356,377)
正味財産合計	10,335,899,998	10,762,150,020	△ 426,250,022
負債及び正味財産合計	16,016,885,179	16,012,542,556	4,342,623

正味財産増減計算書

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

一般財団法人住宅保証支援機構

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
Ⅰ 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益	400,000	400,000	0
基本財産受取利息	400,000	400,000	0
保険料収入	435,972,540	458,228,690	△ 22,256,150
新築住宅	398,063,500	419,022,770	△ 20,959,270
純保険料	382,752,620	402,906,290	△ 20,153,670
付加保険料	15,310,880	16,116,480	△ 805,600
既存・リフォーム等	37,909,040	39,205,920	△ 1,296,880
純保険料	36,451,000	37,698,000	△ 1,247,000
付加保険料	1,458,040	1,507,920	△ 49,880
支払備金戻入額	0	1,188,035	△ 1,188,035
保険金支払助成引当金戻入額	66,500	0	66,500
3号審査会負担金	12,396,360	12,627,960	△ 231,600
新築住宅	11,308,830	11,525,790	△ 216,960
既存・リフォーム等	1,087,530	1,102,170	△ 14,640
受取補助金等	75,203,521	73,154,146	2,049,375
補助事業	12,500,000	15,000,000	△ 2,500,000
事務事業(事務費)	62,703,521	58,154,146	4,549,375
雑収益	35,952,595	29,810,269	6,142,326
受取利息	48	71	△ 23
有価証券運用益	35,951,520	29,806,698	6,144,822
雑収益	1,027	3,500	△ 2,473
指定正味財産からの振替額	21,936,141	19,351,520	2,584,621
経常収益計	581,927,657	594,760,620	△ 12,832,963
(2) 経常費用			
事業費	558,690,513	572,815,904	△ 14,125,391
役員報酬	10,811,931	11,968,802	△ 1,156,871
役員退職慰労引当金繰入額	1,244,870	742,920	501,950
給料手当	40,516,169	38,332,686	2,183,483
賃金	8,441,063	9,057,865	△ 616,802
退職金	49,086	586,932	△ 537,846
賞与引当金繰入額	950,265	746,635	203,630
福利厚生費	6,971,065	5,604,712	1,366,353
旅費交通費	2,289,293	422,867	1,866,426
会議費	230,736	346,967	△ 116,231
通信運搬費	1,003,268	967,401	35,867
減価償却費	2,745,798	2,685,238	60,560
消耗品費	461,304	1,077,307	△ 616,003
新聞図書費	229,527	619,795	△ 390,268
修繕費	17,891	63,800	△ 45,909
印刷製本費	914,320	796,728	117,592
電算処理費	10,139,796	11,175,927	△ 1,036,131
光熱水料費	625,206	560,429	64,777
賃借料	8,589,265	8,175,302	413,963
保険料	5,428,773	156,645	5,272,128
諸謝金	1,889,794	2,359,407	△ 469,613
信託報酬	1,610,866	1,657,943	△ 47,077
租税公課	13,013,186	10,255,021	2,758,165

科 目	当年度	前年度	増 減
委託費	8,722,891	14,986,533	△ 6,263,642
支払手数料	3,077	185,712	△ 182,635
保険金支払助成引当金繰入額	0	57,000	△ 57,000
責任準備金繰入額	430,417,877	447,803,977	△ 17,386,100
雑費	1,373,196	1,421,353	△ 48,157
管理費	22,187,835	21,891,445	296,390
役員報酬	7,268,069	5,836,508	1,431,561
役員退職慰勞引当金繰入額	898,130	457,080	441,050
給料手当	2,401,605	3,065,443	△ 663,838
賃金	367,781	63,518	304,263
退職金	35,414	387,068	△ 351,654
賞与引当金繰入額	685,585	459,365	226,220
福利厚生費	1,551,281	1,759,798	△ 208,517
会議費	78,089	169,330	△ 91,241
旅費交通費	66,621	184,575	△ 117,954
通信運搬費	300,979	176,912	124,067
減価償却費	1,335,844	1,251,194	84,650
消耗品費	225,198	217,387	7,811
新聞図書費	50,657	41,217	9,440
修繕費	12,909	0	12,909
印刷製本費	195,427	60,553	134,874
電算処理費	435,445	1,134,328	△ 698,883
光熱水料費	451,066	369,590	81,476
賃借料	2,258,077	2,700,398	△ 442,321
保険料	100,467	103,305	△ 2,838
諸謝金	1,022,646	1,138,233	△ 115,587
租税公課	1,493,919	1,402,008	91,911
支払手数料	0	52,457	△ 52,457
雑費	952,626	861,178	91,448
経常費用計	580,878,348	594,707,349	△ 13,829,001
評価損益等調整前当期経常増減額	1,049,309	53,271	996,038
基本財産評価損益等	△ 4,579,008	△ 5,519,008	940,000
基本財産評価損益	△ 4,579,008	△ 5,519,008	940,000
特定資産評価損益等	△ 27,098,503	△ 75,551,893	48,453,390
特定資産評価損益	△ 27,098,503	△ 75,551,893	48,453,390
投資有価証券評価損益等	9,873,522	△ 41,452,968	51,326,490
投資有価証券評価損益	9,873,522	△ 41,452,968	51,326,490
評価損益等計	△ 21,803,989	△ 122,523,869	100,719,880
当期経常増減額	△ 20,754,680	△ 122,470,598	101,715,918
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
リ - ス 解 約 損		508,356	△ 508,356
経常外費用計	0	508,356	△ 508,356
当期経常外増減額	0	△ 508,356	508,356
当期一般正味財産増減額	△ 20,754,680	△ 122,978,954	102,224,274
一般正味財産期首残高	814,693,034	937,671,988	△ 122,978,954
一般正味財産期末残高	793,938,354	814,693,034	△ 20,754,680

科 目	当年度	前年度	増 減
II 指定正味財産増減の部			
基本財産運用益	100,000	100,000	0
基本財産受取利息	100,000	100,000	0
基金等運用益等	50,653,422	35,424,349	15,229,073
基金運用益	50,653,422	35,424,349	15,229,073
基本財産評価損益等	△ 1,214,000	△ 1,425,900	211,900
基本財産評価損益	△ 1,214,000	△ 1,425,900	211,900
基金等評価損益等	△ 433,098,623	△ 290,160,514	△ 142,938,109
基金等評価損益	△ 433,098,623	△ 290,160,514	△ 142,938,109
一般正味財産への振替額	△ 21,936,141	△ 19,351,520	△ 2,584,621
一般正味財産への振替額	△ 21,936,141	△ 19,351,520	△ 2,584,621
当期指定正味財産増減額	△ 405,495,342	△ 275,413,585	△ 130,081,757
指定正味財産期首残高	9,947,456,986	10,222,870,571	△ 275,413,585
指定正味財産期末残高	9,541,961,644	9,947,456,986	△ 405,495,342
III 正味財産期末残高	10,335,899,998	10,762,150,020	△ 426,250,022