

貸借対照表

令和 5年3月31日現在

一般財団法人住宅保証支援機構

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	19,626,270	20,659,241	△ 1,032,971
現金	165,662	200,279	△ 34,617
普通預金	19,460,608	20,458,962	△ 998,354
未収保険料	64,512,380	70,424,640	△ 5,912,260
未収金	51,938,798	46,536,535	5,402,263
貯蔵品	36,811	27,879	8,932
前払費用	1,292,547	734,547	558,000
預け金	390,000	390,000	0
流動資産合計	137,796,806	138,772,842	△ 976,036
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
投資有価証券	235,153,100	242,279,000	△ 7,125,900
基本財産合計	235,153,100	242,279,000	△ 7,125,900
(2) 特定資産			
住宅保証基金(信託口)	9,911,861,879	10,185,237,502	△ 273,375,623
役員退職慰労引当資産	2,428,000	8,502,000	△ 6,074,000
故意・重過失保険口	5,062,162,470	4,686,876,643	375,285,827
投資有価証券	4,619,977,000	4,272,511,700	347,465,300
普通預金	442,185,470	414,364,943	27,820,527
普通預金 3号審査会口	5,099,232	6,006,970	△ 907,738
普通預金 事務事業口	109,540	34,123,867	△ 34,014,327
特定資産合計	14,981,661,121	14,920,746,982	60,914,139
(3) その他固定資産			
建物附属設備	2,191,490	2,565,324	△ 373,834
什器備品	129,723	389,500	△ 259,777
リース資産	4,611,186	2,753,949	1,857,237
敷金	2,950,860	2,950,860	0
投資有価証券	646,264,940	687,470,510	△ 41,205,570
ソフトウェア	1,728,000	3,456,000	△ 1,728,000
長期前払費用	55,330	276,644	△ 221,314
その他固定資産合計	657,931,529	699,862,787	△ 41,931,258
固定資産合計	15,874,745,750	15,862,888,769	11,856,981
資産合計	16,012,542,556	16,001,661,611	10,880,945
II 負債の部			
1. 流動負債			
リース債務	1,580,040	900,240	679,800
未払金	2,949,105	2,007,794	941,311
前受金	1,000,000	1,000,000	0
預り金	1,100,477	34,908,056	△ 33,807,579
賞与引当金	1,206,000	1,710,750	△ 504,750
支払備金	0	1,188,035	△ 1,188,035
流動負債合計	7,835,622	41,714,875	△ 33,879,253
2. 固定負債			
リース債務	4,366,560	3,000,800	1,365,760
責任準備金	5,235,619,854	4,787,815,877	447,803,977
保険金支払助成引当金	142,500	85,500	57,000
役員退職慰労引当金	2,428,000	8,502,000	△ 6,074,000
固定負債合計	5,242,556,914	4,799,404,177	443,152,737
負債合計	5,250,392,536	4,841,119,052	409,273,484
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	9,947,456,986	10,222,870,571	△ 275,413,585
(うち基本財産への充当額)	(47,033,100)	(48,459,000)	(△1,425,900)
(うち特定資産への充当額)	(9,900,423,886)	(10,174,411,571)	(△273,987,685)
2. 一般正味財産			
一般正味財産合計	814,693,034	937,671,988	△ 122,978,954
(うち基本財産への充当額)	(188,120,000)	(193,820,000)	(△5,700,000)
(うち特定資産への充当額)	(16,546,765)	(16,832,901)	(△286,136)
正味財産合計	10,762,150,020	11,160,542,559	△ 398,392,539
負債及び正味財産合計	16,012,542,556	16,001,661,611	10,880,945

正味財産増減計算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

一般財団法人住宅保証支援機構

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
Ⅰ 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益	400,000	402,192	△ 2,192
基本財産受取利息	400,000	402,192	△ 2,192
保険料収入	458,228,690	492,434,810	△ 34,206,120
新築住宅	419,022,770	448,039,290	△ 29,016,520
純保険料	402,906,290	430,805,930	△ 27,899,640
付加保険料	16,116,480	17,233,360	△ 1,116,880
既存・リフォーム等	39,205,920	44,395,520	△ 5,189,600
純保険料	37,698,000	42,688,000	△ 4,990,000
付加保険料	1,507,920	1,707,520	△ 199,600
支払備金戻入	1,188,035	0	1,188,035
3号審査会負担金	12,627,960	11,394,090	1,233,870
新築住宅	11,525,790	10,223,940	1,301,850
既存・リフォーム等	1,102,170	1,170,150	△ 67,980
受託等収入	0	950,000	△ 950,000
調査研究受託収入	0	950,000	△ 950,000
受取補助金等	73,154,146	53,621,433	19,532,713
補助事業	15,000,000	34,998,460	△ 19,998,460
事務事業（事務費）	58,154,146	18,622,973	39,531,173
雑収益	29,810,269	24,917,091	4,893,178
受取利息	71	127	△ 56
有価証券運用益	29,806,698	24,916,964	4,889,734
雑収益	3,500	0	3,500
指定正味財産からの振替額	19,351,520	17,349,678	2,001,842
経常収益計	594,760,620	601,069,294	△ 6,308,674
(2) 経常費用			
事業費	572,815,904	582,135,647	△ 9,319,743
役員報酬	11,968,802	15,520,150	△ 3,551,348
役員退職慰労引当金繰入額	742,920	1,660,001	△ 917,081
給料手当	38,332,686	31,020,951	7,311,735
賃金	9,057,865	0	9,057,865
退職金	586,932	0	586,932
賞与引当金繰入額	746,635	1,401,788	△ 655,153
福利厚生費	5,604,712	5,185,230	419,482
旅費交通費	422,867	149,762	273,105
会議費	346,967	167,190	179,777
通信運搬費	967,401	1,073,867	△ 106,466
減価償却費	2,685,238	2,931,426	△ 246,188
消耗品費	1,077,307	566,248	511,059
新聞図書費	619,795	327,564	292,231
修繕費	63,800	62,586	1,214
印刷製本費	796,728	496,515	300,213
電算処理費	11,175,927	8,750,555	2,425,372
光熱水料費	560,429	601,622	△ 41,193
賃借料	8,175,302	9,274,140	△ 1,098,838
保険料	156,645	209,360	△ 52,715
諸謝金	2,359,407	2,309,634	49,773
信託報酬	1,657,943	1,734,739	△ 76,796
租税公課	10,255,021	6,019,418	4,235,603
委託費	14,986,533	9,393,693	5,592,840

科 目	当年度	前年度	増 減
支 払 手 数 料	185,712	1,189,856	△ 1,004,144
支 払 備 金 繰 入 額	0	1,188,035	△ 1,188,035
保険金支払助成引当金繰入額	57,000	85,500	△ 28,500
責 任 準 備 金 繰 入 額	447,803,977	478,937,861	△ 31,133,884
雑 費	1,421,353	1,877,956	△ 456,603
管 理 費	21,891,445	11,149,206	10,742,239
役 員 報 酬	5,836,508	1,079,450	4,757,058
役員退職慰労引当金繰入額	457,080	414,999	42,081
給 料 手 当	3,065,443	1,585,898	1,479,545
賃 金	63,518	0	63,518
退 職 金	387,068	0	387,068
賞 与 引 当 金 繰 入 額	459,365	308,962	150,403
福 利 厚 生 費	1,759,798	1,383,485	376,313
会 議 費	169,330	104,221	65,109
旅 費 交 通 費	184,575	25,980	158,595
通 信 運 搬 費	176,912	93,754	83,158
減 価 償 却 費	1,251,194	427,336	823,858
消 耗 品 費	217,387	43,063	174,324
新 聞 図 書 費	41,217	30,348	10,869
修 繕 費	0	14,414	△ 14,414
印 刷 製 本 費	60,553	25,951	34,602
電 算 処 理 費	1,134,328	202,491	931,837
光 熱 水 料 費	369,590	138,563	231,027
賃 借 料	2,700,398	1,593,939	1,106,459
保 険 料	103,305	48,220	55,085
諸 謝 金	1,138,233	492,766	645,467
租 税 公 課	1,402,008	2,715,082	△ 1,313,074
支 払 手 数 料	52,457	25,740	26,717
雑 費	861,178	394,544	466,634
経常費用計	594,707,349	593,284,853	1,422,496
評価損益等調整前当期経常増減額	53,271	7,784,441	△ 7,731,170
基 本 財 産 評 価 損 益 等	△ 5,519,008	△ 2,499,008	△ 3,020,000
基 本 財 産 評 価 損 益	△ 5,519,008	△ 2,499,008	△ 3,020,000
特 定 資 産 評 価 損 益 等	△ 75,551,893	△ 19,080,792	△ 56,471,101
特 定 資 産 評 価 損 益	△ 75,551,893	△ 19,080,792	△ 56,471,101
投資有価証券評価損益等	△ 41,452,968	8,880,132	△ 50,333,100
投資有価証券評価損益	△ 41,452,968	8,880,132	△ 50,333,100
評価損益等計	△ 122,523,869	△ 12,699,668	△ 109,824,201
当期経常増減額	△ 122,470,598	△ 4,915,227	△ 117,555,371
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
リ - ス 解 約 損	508,356	1,261,260	△ 752,904
経常外費用計	508,356	1,261,260	△ 752,904
当期経常外増減額	△ 508,356	△ 1,261,260	752,904
当期一般正味財産増減額	△ 122,978,954	△ 6,176,487	△ 116,802,467
一般正味財産期首残高	937,671,988	943,848,475	△ 6,176,487
一般正味財産期末残高	814,693,034	937,671,988	△ 122,978,954

科 目	当年度	前年度	増 減
II 指定正味財産増減の部			
基本財産運用益	100,000	100,548	△ 548
基本財産受取利息	100,000	100,548	△ 548
基金等運用益等	35,424,349	20,747,123	14,677,226
基金運用益	35,424,349	20,747,123	14,677,226
基本財産評価損益等	△ 1,425,900	△ 670,250	△ 755,650
基本財産評価損益	△ 1,425,900	△ 670,250	△ 755,650
基金等評価損益等	△ 290,160,514	△ 203,434,178	△ 86,726,336
基金等評価損益	△ 290,160,514	△ 203,434,178	△ 86,726,336
一般正味財産への振替額	△ 19,351,520	△ 17,349,678	△ 2,001,842
一般正味財産への振替額	△ 19,351,520	△ 17,349,678	△ 2,001,842
当期指定正味財産増減額	△ 275,413,585	△ 200,606,435	△ 74,807,150
指定正味財産期首残高	10,222,870,571	10,423,477,006	△ 200,606,435
指定正味財産期末残高	9,947,456,986	10,222,870,571	△ 275,413,585
III 正味財産期末残高	10,762,150,020	11,160,542,559	△ 398,392,539